

Dr. POCZIK GÁBOR:

## FÖLDTULAJDON, FÖLDHASZNÁLAT A SZEGEDI ÚJ ÉLET MGTSZ-BEN

A szegedi Új Élet MGTSZ. a városhoz közel eső településeken alakult, közismerten az ország egyik leghíresebb fűszerpaprika termő területén. A tagok főleg a kézimunka igényes zöldségfajták termesztésével, fóliás hajtatással foglalkoznak, amelyek nagyüzemi szervezetben gazdaságosan nem végezhetők. A termelést a belterületen visszahagyott, saját tulajdonukban maradt pár száz négyzetméteres területeken folytatják.

A föld utáni ragaszkodásuk a szövetkezés után is megmaradt, ezért intenzíven foglalkoznak a háztáji földön vagy egyéb bérelt földön a mezőgazdasági termeléssel. Lehetőséget biztosított a szövetkezet a tagok és kívülállók részére a részesművelésre, főleg fűszerpaprika és pritaminpaprika termesztésre. A háztáji és belterületi földek intenzív művelésével a föld szeretete és a tulajdonosi törődés a régi struktúrában is domináns volt.

Ezeket a lehetőségeket a jogszabályi változások miatt tovább bővítettük. A vezetőség javaslatára döntött úgy a közgyűlés, hogy a földvisszaadás két módját választja, és pedig:

1. állandó jelleggel visszaadja a tulajdonosnak a részarányát, AK. értékének megfelelően, s a vezetőség által kijelölt helyeken, vagy

2. részarányt biztosít az AK. érték mértékében bevett vagy üres földterületeken. Ennek előnye véleményünk szerint az, hogy a tulajdonos minden évben változtathatja területet helyileg, táblánként; vetésforgója pedig bizto-

sított lesz. Ez a megoldás alapja lehet egy vállalkozásnak, vagy egy újfajta szövetkezésnek.

A szövetkezet korlátlan lehetőséget biztosít a földbérletnek is.