

LÉGY hive (*rendületlenül hazádnak*) ó magyar! = KI-
EMELŐ HANGSÚLY.

Mátyás király Kolozsvárott született.

HÚZD rá cigány, siralmasan! + amely mondatban csak
mondathangsúly van, azt *nyomatéktalan*, amelyikben kiemelő
hangsúly is van, *nyomatékos* mondatnak mondjuk.

Olvadás közben vigyázzunk a hangsúlyozásra!

1943. május 1. hete.

Közéleti fogalmazványok

V. OSZTÁLY.

A tanítás anyaga: szerződés.

Nevelési cél: anyagi érdekeink védelme.

I. Előkészítés. a) Számonkérés. A polgári ügyiratokból ta-
nultak felújítása.

b) Célkitűzés.

II. Tárgyalás. a) Adás-vevési szerződés.

ADÁS-VEVÉSI SZERZŐDÉS.

Kovács Gáspár földműves mint eladó és Kelemen Pál
mint vevő, szegedi lakosok, a mai napon a következő szerződést
kötötték:

1. Kovács Gáspár eladja Kelemen Pálnak a szegedi 5687.
számú telekjegyzőkönyvben A + 24. sorszám, 1897. helyrajzi
szám alatt bejegyzett 5 katasztrális holdnyi tehermentes szőlő-
jét a rajta levő terméssel 5000 P, azaz Ötezer pengőért örökáron.

2. Kelemen Pál megveszi Kovács Gáspártól az első pont-
ban megjelölt 5 katasztrális holdnyi szőlőjét a rajta levő ter-
méssel együtt és kötelezi magát, hogy a vételár egyik felét,
2500 P-t, azaz Kettőezerötszáz pengőt az átvételkor, a másik
felét 1941. évi január hó 1-én fizeti meg.

3. Kovács Gáspár beleegyezik, hogy a jelen szerződéssel
eladott szőlőtelket a vevő saját nevére irathassa. A szerződés
költségei a vevőt terhelik.

4. A megvett szőlőtelket a rajta levő terméssel Kelemen
Pál a mai napon birtokába veszi s a mai naptól ő viseli az
ingatlan minden adóterhét.

5. Kelemen Pál megengedi, hogy eladó a hátralékos 2500 P,
azaz Kettőezerötszáz pengő tartozást a szóbanforgó ingatlanra
bekebeleztesse.

Jelen szerződés két eredeti példányban készült, azt vevő és eladó magukra nézve kötelezőnek jelentették ki, amit aláírásukkal is megerősítettek.

Szeged, 1940. április hó 17-én

Kovács István
Kispéter János
tanuk.

Kovács Gáspár
eladó.
Kélemen Pál
vevő.

A szerződés olyan ügyirat, amelyben két vagy több személy kölcsönösen kötelezi magát, hogy amiben megállapodtak, azt pontosan megtartják.

Adásvevési szerződés. Kiskorúak, betegek, gyengeelméjűek csak javukra köthetnek szerződést. A kényszerből vagy félrevezetésből létrejött szerződés érvénytelen. Bélyeg a III. fokozat szerint.

III. Összefoglalás. Házi feladat.

1943. május 1. hete.

Gazdasági ismeretek.

VI. OSZTÁLY.

A tanítás anyaga: A hitel és a bankok.

Nevelési cél: A szövetkezet, mint a magyar gazdasági élet segítő szerve.

Megfigyelésre utalás: Takarékpénztárak, postatakarékpénztár, bankok. *Takarékosság* a pénzügyintézeteknél betétekkel, részvényekkel.

Széchenyi: Hitel.

V á z l a t.

I. *Előkészítés.* a) Kapcsoló ismétlés. A tőke, mint termelési tényező. A vállalkozó.

b) Célkitűzés.

II. *Tárgyalás.* Aki mástól árut vesz, szolgáltatásait igénybe veszi annak megfelelő ellenértéket kell adnia. Ezt azonban nem mindig adják azonnal. A kiskereskedő-nagykereskedőnek, a nagykereskedő a gyárosnak nem fizet azonnal, csak hónapok múlva. Néha a fogyasztó is ilyen feltétellel vásárol. Máskor pénzt kérnek kölcsön egymástól, vagy a vevő hitelbe vesz. Így keletkezik az *áruhitel* és *pénzhitel*.

a) *Mi a hitel?* Olyan művelet, amelynél valaki másnak későbbi ellenszolgáltatás fejében enged át javakat (árut, pénzt).

Adós és hitelező. A hitelező bízik abban, hogy az adós megfizet. A hitel alapja a *bizalom*.

Van *nyílt* (személyi és *fedezett hitel*. (Dologi.) A lekötött dolog neve = zálog. Ingó zálog, ingatlan = bekebelezés (jelzálog-hitel).